



بسمه تعالی

شرکت تعاونی مسکن فجریاوران فارس

فرم مناقصه

شماره

تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

پیوست: دارد

شرکت / آقای

باسلام ، این شرکت در نظر دارد نسبت به اجرای دستمزدی عملیات تمام کار با مشخصات ذیل اقدام نماید . لذا خواهشمند است قیمت پیشنهادی خود را بصورت محرمانه با روز اعتبار اعلام نمایید .

ردیف	نام کالا	مساحت (متر زیر بنا)	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	اجرای کامل عملیات تکمیلی بنایی ساختمان بعد از دیوار چینی و گچ و خاک تا زمان تحویل نهایی به اعضا (به غیر از تاسیسات برقی و مکانیکی، آسانسور، نصب پنجره دوجداره ، درب چوبی ، نما و سرامیک راه پله) طبق لیست های پیوست بلوک A	۲۰۰۰۰		
جمع کل به حروف:				

توضیحات:

- ۱- عملیات مورد نظر شامل اجرای کلیه: دیوارچینی داکت ها ،نعل درگاه ها ،انبارهاوکلیه دیوار های باقیمانده ،شیب بندی،پلاستر زبره و نرمه،ایزوگام کلیه مکانهای مورد نیاز،جوشکاری (نصب باقیمانده درب های انباری و خرپشته و اتاق پمپ اتاق برقی و یا اتاق تاسیسات در راه پله ها)ضد زنگ و رنگ آمیزی،لکه گیری گچ و خاک در مکانهای مورد نیاز بر اساس جدول نازک کاری،سفید کاری ، کاشی بدنه و کف (حمام،سرویس، سالن ، آشپزخانه،اتاق،تراس،لابی،انبار،پارکینگ،سنگ پله و...)،نصب داربست در کلیه مکانهای مورد نیاز، شیب بندی، ایزوگام و سقف قسمت الحاقیه ها و بر اساس لیست پیوست و دستور العمل های دفتر فنی می باشد.(هر یک از آیتم های عنوان شده فوق در صورت انجام بصورت کامل یا نیمه کار بر اساس هزینه های اعلامی کارفرما از مبلغ نهایی قرارداد کسرخواهد شد)اجرای سنگ پشت بام،اجرای محوطه سازی و دیوار محوطه به همراه نما در محدوده هر بلوک، نصب نرده پله
- ۲- تمیز کاری کلیه مراحل و حمل ضایعات ساختمانی به بیرون از بلوک و دیو در محل مورد تایید کارفرما بر عهده پیمانکار میباشد.
- ۳- انتقال کلیه مصالح به طبقات بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۴- کلیه ابزار آلات و وسایل مورد نیاز شامل تخته الوار،فرغون،بیل،بالابر،موتورجوش،سنگ فرز،تفنگ هیلتی،شیلنگ آب،سیم رابط و کابل برق بر عهده پیمانکار میباشد.و همچنین تخلیه مصالح ورودی به کارگاه و هزینه کارگران متفرقه بر عهده پیمانکار میباشد.
- ۵- کلیه لوازم مصرفی از جمله چسب یک دو سه و چسب سنگ ، گیره کاشی ،سیم اسکوپ،اسکوپ پروانه ای، ضد زنگ،سیم جوش،صفحه سنگ،میخ و چاشنی ، رابیتس و بست زیبایی بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۶- در هر حالت اجرای کلیه عملیات بصورت صفر تا صد(کلیه عملیات سفت کاری و نازک کاری بنایی تا زمان بهره برداری نهایی)می بایست مطابق دستور العمل ناظرین اجرایی و دفتر فنی انجام شود.(باقیمانده سرامیک بدنه پارکینگ و انبارها ،ایزوگام کف پارکینگ و اجرای موزائیک کف پارکینگ بر عهده پیمانکارمی باشد.
- ۷- کلیه عملیاتی که ممکن است در این استعلام بصورت مستقیم ذکر نشده باشد می بایست توسط پیمانکار بدون پرداخت هزینه اضافه انجام شود و میبایست در این قیمت در نظر گرفته شود و ساختمان تا تحویل کامل به اعضا می بایست توسط پیمانکار انجام شود.
- ۸- دوطبقه از بلوک مورد نظر عملیات تکمیلی واحد های آنها انجام شده است و دیگر مراحل اجرای باقی مانده بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۹- **کسورات قانونی (بیمه،مالیات و ...) بعهد پیمانکار می باشد و جدا از قیمت اصلی محاسبه و در فرم مناقصه ذکر گردد.**
- ۱۰- محل اجرا: شیراز-فرهنگ شهر-کوی وحدت -جنب برج طلوع-پروژه وحدت بلوک A می باشد. و مدت زمان اجرای تمام کار ۱۱ ماه تقویمی می باشد.
- ۱۱- نحوه پرداخت حداکثر در ۸ صورت وضعیت می باشد و کلیه هزینه ها بصورت تهاثر با واحد تجاری و یا مسکونی در همین پروژه طبق نظر کارشناسان مرکز کارشناسان دادگستری پرداخت خواهد شد.

۱۲- واریز مبلغ ۴۰ میلیون تومان به شماره شبا **IR86060048310111909587001** تعاونی مسکن فجریاوران فارس و ارائه رسید پرداخت به عنوان ضمانت شرکت در مناقصه الزامی بوده و بعد از مشخص شدن نتیجه به پیمانکاران عودت میگردد.(در صورت برنده شدن و انصراف به هر دلیل این مبلغ عودت نمی گردد)

مشخصات پاسخ دهنده

نام :	توضیحات :
آدرس :	
تلفن /نمابر :	
تاریخ :	
مهر و امضاء	

سمت	مدیر فنی	مسئول بازرگانی	مسئول مالی	مسئول پشتیبانی	مدیر عامل
نام و امضاء:					

* شرکت تعاونی در پذیرش و یا رد هر یک از فرم مناقصات و یا کل آن ها مختار خواهد بود.

لطفا پس از تکمیل فرم حداکثر تا ۷ روز آینده از تاریخ فوق در پاکت در بسته با مهر شرکت به اداری و پشتیبانی شرکت تعاونی مسکن فجر یاوران فارس تحویل نمایید.

یادآوری : فرم ناقص ، بدون مهر و امضاء و مخدوش دارای اعداد وارقام غلط ، و فاقد تضمین کن لم یکن تلقی شده و اعتبار ندارد .